

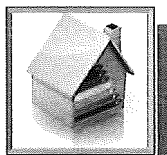
Agence de BOURG EN BRESSE
24 Rue Montholon
01000 BOURG EN BRESSE
Tel : 0474508387 Fax : 0825800954

Coordonnées Destinataire

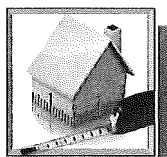
SCP LEGRAND Jean-Michel

9 rue de la Gare

01130 NANTUA



DPE



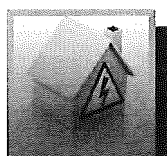
Loi Carrez



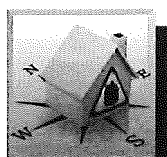
Amiante



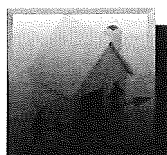
Plomb



Electricité



ERNT



Etat des lieux

Référence : 002DI001758

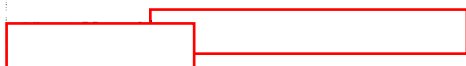
A communiquer pour toute correspondance

Réalisé le : 31/03/2016

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE



Propriétaire :

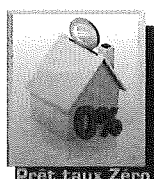


A l'étude de Me LEGRAND
01130 NANTUA

Désignation du bien :

Maison T3
25 Chemin de la Fontaine d'Orcet
01110 HAUTEVILLE LOMPNES

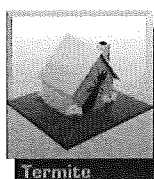
Référencé : i



Prêt taux Zéro



Plan métré



Termite

Référence : 002DI001758

Mr et Mme V

25 Chemin de la Fontaine d'Orcel

01110 HAUTEVILLE LOMPNES

Référéncé : i

NOTE DE SYNTHESE

	SURFACE CARREZ (2 pages)				
	Surface Carrez Totale : 45,06 m² Surface Autre Totale : 13,45 m²	45,06 m²			
	DPE (11 pages)				
	Consommation: 407,28 kWh/m².an, Emissions GES: 21,95 kgéqCO2/m².an	<table><tr><td>Consommation</td><td>Emission</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Consommation	Emission	
Consommation	Emission				
					

G Définition des surfaces relevées

Surface Loi Carrez :

La superficie concernée est celle des planchers des locaux clos et couverts (hors balcons, terrasses, caves et garages) après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres ainsi que les parties de locaux dont la hauteur sous plafond est inférieure à 1,80 m. De plus, les lots et les fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 m² ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie privative, comme cela peut être le cas d'une chambre de bonne.

Surface habitable :

La surface habitable d'un logement est la surface de plancher construite, après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escaliers, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte de la superficie des combles non aménagés, caves, sous-sols, remises, garages, terrasses, loggias, balcons, séchoirs extérieurs au logement, vérandas, volumes vitrés prévus à l'article R. 111-10, locaux communs et autres dépendances des logements, ni des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 mètre.

Notes: nos surfaces relevées ne concernent que les parties décrites ci-après et déclarées par le propriétaire ou son mandataire comme appartenant aux lots en question. Le présent rapport ne peut nous engager en dehors des éléments énumérés ci-dessous ni en cas de modifications ultérieures du bien.

H Détails des surfaces par lot

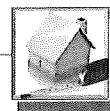
LOT	Surface Carrez (en m ²)	Autre surface (en m ²)
NC	45.06 m ²	13.45 m ²

I Détail des surfaces

Localisation	N° de lot	Surface Carrez (en m ²)	Autre Surface (en m ²)
RDC			
Vol 1 (Séjour / Cuisine)	NC	30,37	0,00
Vol 5 (Palier)	NC	4,67	3,83
Vol 3 (Chambre 1)	NC	3,85	4,26
Vol 2 (Chambre 2)	NC	3,50	3,90
Vol 4 (Salle d'eau/W.C)	NC	2,67	1,46

J Identification des parties privatives n'ayant pu être visitées et justifications

Localisation	Justification(s)	Remarque(s)
Néant	Sans Objet	Sans Objet



Attestation de superficie privative (Loi Carrez)

Conformément aux Article 46 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 modifié par la loi n°96-1107 du 18 décembre 1996, Article 4-1 et 4-2 du décret n°67-223 du 17 mars 1967 modifié par le décret n°97-532 du 23 mai 1997 et l'article 54 de la loi ,°2014-366 du 24 mars 2014

A	Désignation de l'immeuble	B	Propriétaire / Donneur d'ordre
Adresse du bien :	25 Chemin de la Fontaine d'Orcet 01110 HAUTEVILLE LOMPNES	Propriétaire :	Mr et Mme Valérie
Batiment :	Non communiqué	Adresse du propriétaire :	A l'étude de Me LEGRAND 01130 NANTUA
Etage :	Non communiqué		
Références cadastrales :			
N° de lot :	Non communiqué - Non communiqué	Ref donneur d'ordre :	VKLEG01
Descriptif sommaire :	Maison T3		
C	Mission	D	Technicien
Date de la mission :	31/03/2016	Nom prénom :	ROMAND Sébastien
Référence mission :	002DI001758	Certification n° :	CPDI1893
Référence mandataire :		Délivré le / par :	par 
E	Conclusion		
Surface Carrez Totale : 45,06 m² Surface Autre Totale : 13,45 m²			
F	Commentaires		
<u>Commentaire n°1</u> La superficie est fournie à titre indicative, le logement n'étant pas en copropriété Il n'est pas soumis à la loi "carrez".			

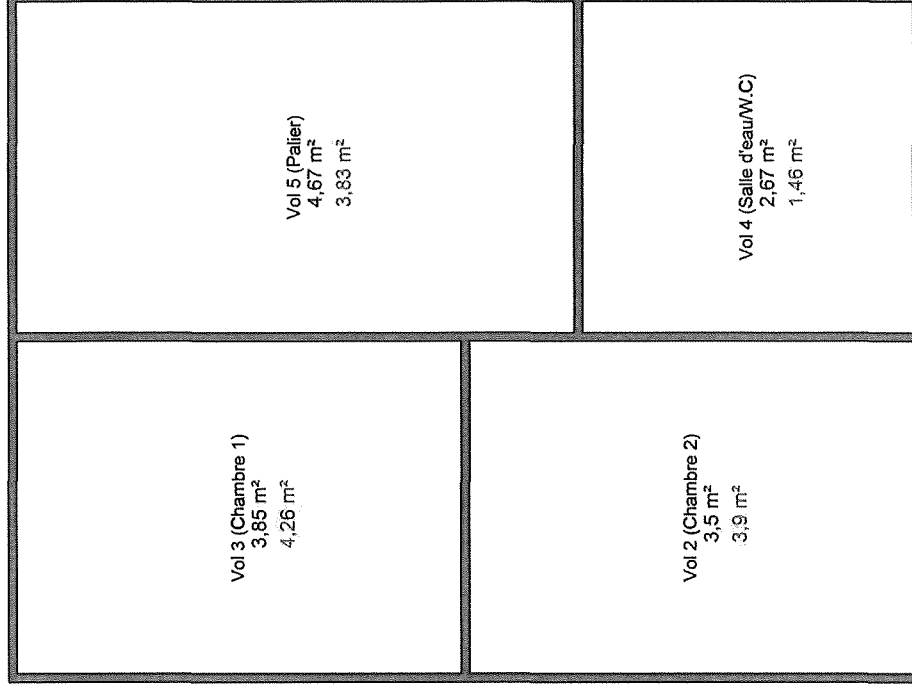
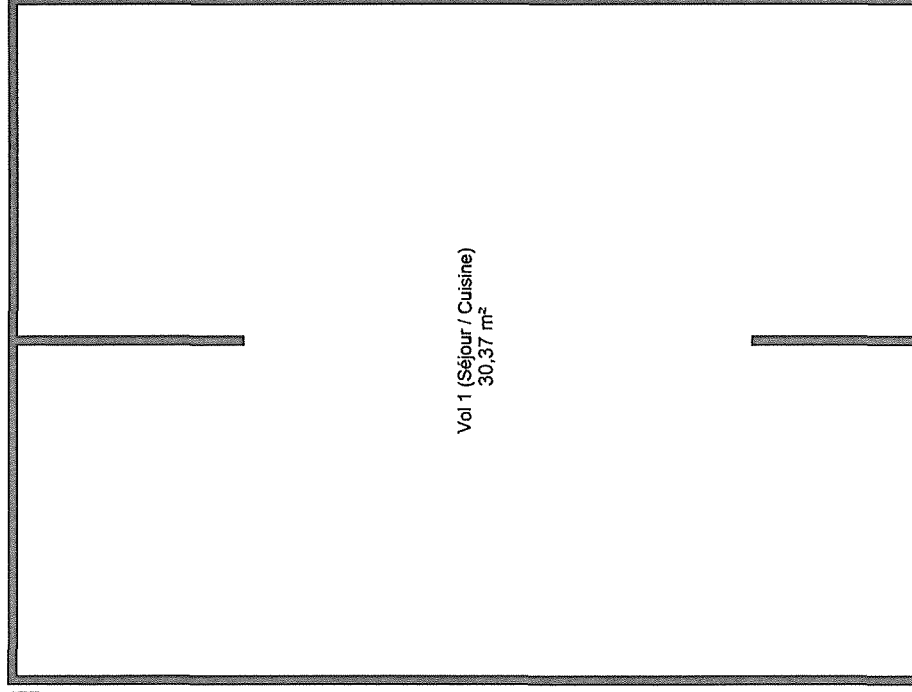
Plan de repérage: RDC (Loi Carrez)

Référence : 002DI001758

Loi Carrez

Total surfaces carrez

Total surfaces hors loi
carrez



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Fiche signalétique du DPE

Numero ADEME	1601V1000926K	Date intervention	31/03/2016
Valable jusqu'au:	31/03/2026	Réf mandataire :	VKLEG01
Type bâtiment :	Maison individuelle	Logiciel :	Atlante Xpert Version 2.0 validé ADEME le 24/04/2013
Construction :	2007	Technicien :	ROMAND Sébastien
Surface habitable	45 m²	Signature :	
Adresse :	25 Chemin de la Fontaine d'Orcet 01110 HAUTEVILLE LOMPNES		
Désignation :	Maison T3		
Propriétaire :		Propriétaire des installations communes (s'il y a lieu) :	
Nom :		Nom :	
Adresse :	A l'étude de Me LEGRAND 01130 NANTUA	Adresse :	

Consommations annuelles par énergie

obtenu par la méthode 3CL, version 1.3, estimées au logement, prix moyen des énergies indexés au 15/08/2015

	Consommation en énergie finale Détail par énergie et par usage en kWh _{ep}	Consommation en énergie primaire Détail par usage en kWh _{ep}	Frais annuels d'énergie en € TTC
Chauffage	5027,09 kWh _{ep} de Electricité	12969,88 kWh _{ep}	723,9 €
Eau chaude sanitaire	2076,55 kWh _{ep} de Electricité	5357,5 kWh _{ep}	299,02 €
Refroidissement	0 kWh _{ep}	0 kWh _{ep}	0 €
Consommation d'énergie pour les usages recensés	7103,64 kWh _{ep} d'électricité	18327,38 kWh _{ep}	1022,92 € + Abonnement : 114,63 €

Indicateurs environnementaux

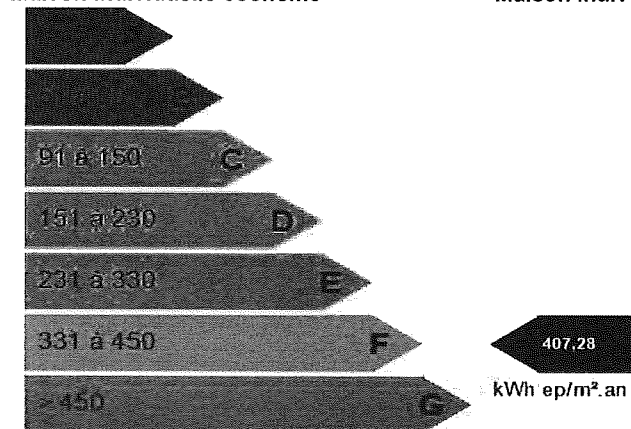
Consommations énergétiques

(en énergie primaire)
Pour les usages recensés

Consommation Conventionnel : 407,28 kWh_{ep}/m².an
Sur la base d'estimations au logement

Maison individuelle économe

Maison indiv



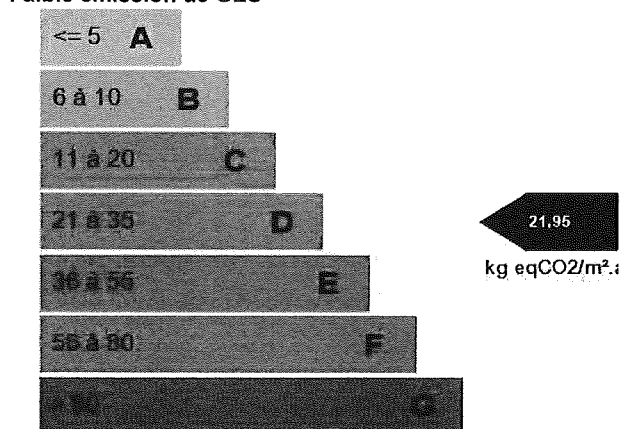
Maison individuelle énergivore

Emissions de gaz à effet de serre (GES)

(en énergie primaire)
Pour les usages recensés

Estimation des émissions : 21,95 kgéqCO₂/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Descriptif du logement et de ses équipements

Enveloppe	
Mur n°1	Mur en bois (rondins) - isolation inconnue
Plancher bas n°1	Plancher bois sur solive bois - Année d'isolation : 2007
Plancher haut n°1	Chauffé - Combles aménagés sous rampants - année isolation : 2007
Plancher haut n°2	Chauffé - Plafond bois sur solive bois
Paroi vitrée n°8	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°11	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°6	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°9	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°7	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°1	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°4	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°10	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°5	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°2	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Paroi vitrée n°3	Fenêtres battantes - Double vitrage vertical - Bois - Volet battant bois (e <= 22mm)
Porte n°1	Porte opaque pleine isolée
Système	
Ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres - Non étanche
Installation n°1	Installation de chauffage sans solaire - Electricité - Générateur à effet joule - Convecteur électrique NFC - Pas de régulation sur générateur - Régulation terminale
ECS n°1	Sans ECS solaire - Electricité - Ballon électrique - 150l

Descriptif des équipements utilisant des énergies renouvelables

Quantité d'énergie d'origine renouvelable : 0 kWh/m².an (Energie économisée grâce au système ENR)

Types d'équipements présents utilisant des énergies renouvelables :

Pourquoi un diagnostic ?

- Pour informer le futur locataire ou acheteur
- Pour comparer différents logements entre eux
- Pour inciter à effectuer des travaux d'économie d'énergie et contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Consommation conventionnelle

Cette consommation est dite conventionnelle car calculée sur des conditions d'usage fixées (on considère que les occupants les utilisent suivant des conditions standards), et pour des conditions climatiques moyennes du lieu.

Il peut donc apparaître des divergences importantes entre les factures d'énergie que vous payez et la consommation conventionnelle pour plusieurs raisons : suivant la rigueur de l'hiver ou le comportement réellement constaté des occupants, qui peuvent s'écarter fortement de celui choisi dans les conditions standards.

Conditions standards

Les conditions standards portent sur le mode de chauffage (températures de chauffe respectives de jour et de nuit, périodes de vacances du logement), le nombre d'occupants et leur consommation d'eau chaude, la rigueur du climat local (température de l'air et de l'eau potable à l'extérieur, durée et intensité d'ensoleillement). Ces conditions standards servent d'hypothèses de base aux méthodes de calcul. Certains de ces paramètres font l'objet de conventions unifiées entre les méthodes de calcul.

Constitution de l'étiquette énergie

La consommation conventionnelle indiquée sur l'étiquette énergie est obtenue en déduisant de la consommation d'énergie calculée, la consommation d'énergie issue éventuellement d'installations solaires thermiques ou pour le solaire photovoltaïque, la partie d'énergie photovoltaïque utilisée dans la partie privative du lot.

Energie finale ou énergie primaire

L'énergie finale est l'énergie que vous utilisez chez vous (gaz, électricité, fioul domestique, bois, etc). Pour que vous disposiez de ces énergies, il aura fallu les extraire, les distribuer, les stocker, les produire, et donc dépenser plus d'énergie que celle que vous utilisez en bout de course.

L'énergie primaire est le total de toutes ces énergies consommées.

Usages recensés

Dans les cas où une méthode de calcul est utilisée, elle ne relève pas l'ensemble des consommations d'énergie, mais seulement celles nécessaires pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement du logement. Certaines consommations comme l'éclairage, la cuisson ou l'électroménager ne sont pas comptabilisées dans les étiquettes énergie et climat des bâtiments.

Variation des prix de l'énergie et des conventions de calcul

Le calcul des consommations et des frais d'énergie fait intervenir des valeurs qui varient sensiblement dans le temps. La mention "prix de l'énergie en date du..." indique la date de l'arrêté en vigueur au moment de l'établissement du diagnostic.

Elle reflète les prix moyens des énergies que l'Observatoire de l'Energie constate au niveau national.

Energies renouvelables

Elles figurent sur cette page de manière séparée. Seules sont estimées les quantités d'énergies renouvelables produites par les équipements installés à demeure et utilisés dans la partie privative du lot.



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Conseils pour une bonne utilisation de l'énergie

En complément de l'amélioration de son logement (voir page suivante), il existe une multitude de mesures non coûteuses ou très peu coûteuses permettant d'économiser de l'énergie et de réduire les émissions de gaz à effet de serre. Ces mesures concernent le chauffage, l'eau chaude sanitaire et le confort d'été.

Chauffage

* Réglez et programmez : La régulation vise à maintenir la température à une valeur constante, réglez le thermostat à 19 °C ; quant à la programmation, elle permet de faire varier cette température de consigne en fonction des besoins et de l'occupation du logement. On recommande ainsi de couper le chauffage durant l'inoccupation des pièces ou lorsque les besoins de confort sont limités. Toutefois, pour assurer une remontée rapide en température, on dispose d'un contrôle de la température réduite que l'on règle généralement à quelques 3 à 4 degrés inférieurs à la température de confort pour les absences courtes. Lorsque l'absence est prolongée, on conseille une température "horsgel" fixée aux environs de 8°C. Le programmeur assure automatiquement cette tâche.

* Réduisez le chauffage d'un degré, vous économiserez de 5 à 10 % d'énergie.

* Éteignez le chauffage quand les fenêtres sont ouvertes.

* Fermez les volets et/ou tirez les rideaux dans chaque pièce pendant la nuit.

* Ne placez pas de meubles devant les émetteurs de chaleur (radiateurs, convecteurs,...), cela nuit à la bonne diffusion de la chaleur.

Eau chaude sanitaire

* Arrêtez le chauffe-eau pendant les périodes d'inoccupation (départs en congés,...) pour limiter les pertes inutiles.

* Préférez les mitigeurs thermostatiques aux mélangeurs.

Aération

Si votre logement fonctionne en ventilation naturelle :

* Une bonne aération permet de renouveler l'air intérieur et d'éviter la dégradation du bâti par l'humidité.

* Il est conseillé d'aérer quotidiennement le logement en ouvrant les fenêtres en grand sur une courte durée et nettoyez régulièrement les grilles d'entrée d'air et les bouches d'extraction s'il y a lieu.

* Ne bouchez pas les entrées d'air, sinon vous pourriez mettre votre santé en danger. Si elles vous gênent, faites appel à un professionnel. Si votre logement fonctionne avec une VMC :

* Aérez périodiquement le logement.

Confort d'été

* Utilisez les stores et les volets pour limiter les apports solaires dans la maison le jour.

* Ouvrez les fenêtres en créant un courant d'air, la nuit pour rafraîchir.

Autres usages

Eclairage :

* Optez pour des lampes basse consommation (fluocompactes ou fluorescentes).

* Évitez les lampes qui consomment beaucoup trop d'énergie, comme les lampes à incandescence ou les lampes halogènes.

* Nettoyez les lampes et les luminaires (abat-jour, vasques...) ; poussiéreux, ils peuvent perdre jusqu'à 40 % de leur efficacité lumineuse.

Bureautique / audiovisuel :

* Éteignez ou débranchez les appareils ne fonctionnant que quelques heures par jour (téléviseurs, magnétoscopes,...). En mode veille, ils consomment inutilement et augmentent votre facture d'électricité.

Électroménager (cuisson, réfrigération,...) :

* Optez pour les appareils de classe A ou supérieure (A+, A++,...).



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Recommandations pour l'amélioration énergétique et l'entretien

Sont présentées dans le tableau suivant quelques mesures visant à réduire vos consommations d'énergie. Les coûts, économies et temps de retour proposés ici sont donnés à titre indicatif et séparément les uns des autres. Certains coûts additionnels éventuels (travaux de finition,...) ne sont pas pris en compte. Ces valeurs devront impérativement être complétées avant réalisation des travaux par des devis d'entreprises. Enfin, il est à noter que certaines aides fiscales peuvent minimiser les coûts moyens annoncés (subventions, crédit d'impôt, etc). La TVA est comptée au taux réduit de 5,5%

Préconisations d'améliorations et conséquences économiques

Mesure d'amélioration	Nouvelle consommation conventionnelle Kwh/m²	Effort investissement	Economies	Rapidité de retour sur investissement

Légende

Economies:

★	Moins de 100 € TTC
★★	Entre 100 € et 200 € TTC
★★★	Entre 200 € et 300 € TTC
★★★★	Plus de 300 € TTC

Effort d'investissement

€	Moins de 200 € TTC
€€	Entre 200 € et 1000 € TTC
€€€	Entre 1000 € et 5000 € TTC
€€€€	Plus de 5000 € TTC

Rapidité du retour sur investissement

★★★★★	Moins de 5 ans
★★★★	Entre 5 et 10 ans
★★★	Entre 10 et 15 ans
★	Plus de 15 ans

Commentaires

Les travaux sont à réaliser par un professionnel qualifié.

Pour aller plus loin, il existe des points info-énergie : http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/lleste_ele.asp

Pour plus d'informations : www.ademe.fr ou www.logement.gouv.fr

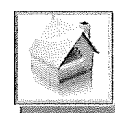
Certification

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre Victoria 35760 ST GREGOIRE

Certification n° : CPDI 1892 V4

Délivré le 19/06/2012

N° du contrat d'assurance : AXA France IARD 6757609604 (Date de validité : 01/01/2017)



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Fiche technique

Généralité		
Bien	Departement	01 - Ain
	Altitude	850
	Zone thermique	Zone 1
	Type de batiment	Maison individuelle
	Année de construction	2007
	Surface du lot	45
	Nombre de niveau(x)	1,5
	Hauteur moyenne sous plafond	2,5
	Nombre de logement	1
	Inertie du lot	Légère
	Etenchéité du lot	Menuiserie avec joints
Enveloppe		
Mur n°1	Surface	77 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	U (W/m²K)	,36
	Materiau	Mur en bois (rondins)
	Etat d'isolation	Inconnu
	Resistance de l'isolant	
	Type isolation	isolation inconnue
Plancher bas n°1	Surface	30 m²
	Mitoyenneté	Vide sanitaire
	b (Coefficient de réduction)	,8
	U (W/m²K)	,27
	Materiau	Plancher bois sur solive bois
	Etat d'isolation	Isolation thermique intérieure
	Resistance de l'isolant	
	Année isolation	2007
Plancher haut n°1	Surface	30 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	U (W/m²K)	,2
	Materiau	Combles aménagés sous rampants
	Etat d'isolation	Isolation thermique intérieure
	Resistance de l'isolant	
	Isolants	
Plancher haut n°2	Surface	30 m²
	Mitoyenneté	Local chauffé / habitation
	b (Coefficient de réduction)	
	U (W/m²K)	2
	Materiau	Plafond bois sur solive bois
	Etat d'isolation	Non isolé
	Resistance de l'isolant	
	Isolants	
Paroi vitrée n°8	Surface	1,4 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Nord
	Orientation façade	Nord
	Inclinaison	Vertical



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Paroi vitrée n°8	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°11	Surface	2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Sud
	Orientation façade	Sud
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°6	Surface	1,2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Est
	Orientation façade	Est
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°9	Surface	1,4 m²
	Mitoyenneté	Extérieur



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Paroi vitrée n°9	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Nord
	Orientation façade	Nord
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu Intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°7	Surface	1,2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Est
	Orientation façade	Est
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°1	Surface	2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Sud
	Orientation façade	Sud
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Paroi vitrée n°1	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°4	Surface	1,2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Ouest
	Orientation façade	Ouest
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°10	Surface	2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Sud
	Orientation façade	Sud
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bols
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°5	Surface	1,2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Ouest
	Orientation façade	Ouest
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Paroi vitrée n°5	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
Paroi vitrée n°2	Surface	1,2 m²
	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Nord
	Orientation façade	Nord
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Surface	1,2 m²
Paroi vitrée n°3	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	Double fenêtre	Non
	Type de baie	Fenêtres battantes
	Orientation baie	Sud
	Orientation façade	Sud
	Inclinaison	Vertical
	Positionnement	Au nu intérieur
	Ug_baie (W/m².K)	2,6
	Uw_baie (W/m².K)	2,8
	Type de vitrage	Double vitrage vertical
	Epaisseur de lame d'air (cm)	18
	Gaz de remplissage	Argon ou krypton
	Menuiserie	Bois
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Etanchéité	Oui
	Type de fermeture	Volet battant bois (e <= 22mm)
	Ujn_baie (W/m².K)	2,3
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Surface	1,89 m²
Porte n°1	Mitoyenneté	Extérieur
	b (Coefficient de réduction)	1
	U (W/m²K)	2



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

Porte n°1	Matériau	Porte opaque pleine isolée
	Positionnement	Au nu intérieur
	Largeur du dormant (cm)	5 cm
	Étanchéité	Oui
Ponts thermiques	Coefficient Paroi vitrée n°1 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°1	6 m
	Coefficient Paroi vitrée n°2 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°2	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°3 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°3	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°4 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°4	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°5 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°5	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°6 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°6	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°7 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°7	4,4 m
	Coefficient Paroi vitrée n°8 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°8	4,8 m
	Coefficient Paroi vitrée n°9 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°9	4,8 m
	Coefficient Paroi vitrée n°10 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°10	6 m
	Coefficient Paroi vitrée n°11 / Mur n°1	0
	Linéique Paroi vitrée n°11	6 m
	Coefficient Porte n°1 / Mur n°1	0
	Linéique Porte n°1	6 m
	Coefficient Plancher bas n°1 / Mur n°1	0,08
	Linéique Plancher bas n°1	23 m
	Coefficient Plancher haut n°1 / Mur n°1	0
	Linéique Plancher haut n°1	23 m
	Coefficient Plancher haut n°2 / Mur n°1	0
	Linéique Plancher haut n°2	23 m
Système		
Ventilation	Type de ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres
	Étanchéité	Non
Installation n°1	Type d'installation	Installation de chauffage sans solaire
	Étanchéité	Non
	Type d'équipement d'intermittence	absent
	Type de chauffage	Divisé
	Energie	Electricité
	Type de générateur principal	Générateur à effet joule
	Type de régulation	pièce par pièce
	Type d'émetteur	Convecteur électrique NFC
	Type de distribution	
	Surface habitable traitée par chaque équipement	45 m²
	Régulation terminale	Oui
	Régulation sur générateur	Non
	Année d'installation des émetteurs	2007
	Puissance du générateur	0
	Veilleuse	Non
ECS n°1	Type d'installation	Sans ECS solaire



Diagnostic de performance énergétique

Pour les bâtiments à usage principal d'habitation : Consommations estimées (consommation conventionnelle)

6.1 - Logement

ECS n°1	Energie	Electricité
	Type équipement	Ballon électrique
	Contiguïté des pièces	Pièces contigües
	Position de la production	En volume chauffé
	Isolation du réseau	réseau isolé
	Volume de stockage	150
	Veilleuse	Non
	Alimentation	Heure creuse



